

FOR RENT

インターネット無料。全室エアコン完備。オート

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, ダブルディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 前面棟無, 全室南向き, 眺望良好, 通風良好, 当社管理物件, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|------------|
| 賃料 | 100,000円 | | |
| 間取り | 2SLDK | 物件種別 | マンション(居住用) |
| 管理費 | - | 共益費 | 5,000円 |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 東海道本線(東海) 岐阜駅 バス30分 岐大口 徒歩3分 | | |
| 物件所在地 | 岐阜県岐阜市折立 283-14 | | |
| 建物名・部屋番号 | U・TOPIA TOWER 405号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 10階建 4階 | | |
| 専有面積 | 93.55㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2012年2月29日 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 0.5ヶ月 | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | | 契約期間 | 1年 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5000~7000円/月 | | |
| その他費用 | [一時金] インターネット初期設定費用: 3000円 [月次費用] 駐車場料: 7000円 月額保険料相当額: 700円 引き落とし手数料: 300円 夜間対応サービス: 500円 [備考] 退去時クリーニング費用: 90000円(税別) | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 可(日本セーフティー) 契約内容による | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, I Hクッキングヒーター, TVインターホン, アイロン | | |
| 備考 | 室内写真については同建物の室内の写真を使用しているため、現況と異なる場合がありますが、現況が優先となります。 | | |

情報更新日 2019年11月12日

No.t 405



岐阜県知事(2)第4147号
岐阜県宅地建物取引業協会

U・TOPIA GROUP

岐阜県岐阜市古市場中原67-1

TEL:058-239-2333

E-mail: utopia@utopia-group.co.jp

URL: http://www.utopia-group.co.jp/

FAX:058-239-8503



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------------------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 仲介元付 (一般) | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |